

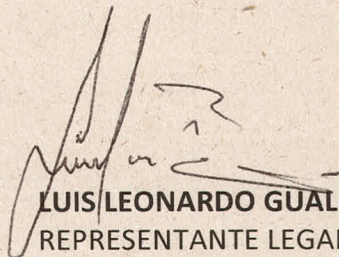
**EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE DE LA EMPRESA IDEA GERENCIA Y
DESARROLLOS S.A.S**

LUIS LEONARDO GUALDRON BARRETO, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.940.280 de Bogotá, en mi calidad de representante legal suplente de **IDEA GERENCIA Y DESARROLLOS S.A.S**, identificada con NIT. 901.017.969-4, **CERTIFICO** que la sociedad **PARRADO CASAS ASISTENCIA LEGAL**, representada legalmente por CARLOS ALBERTO PARRADO CASAS, presta a nuestra empresa servicios de asesoría jurídica en el estudio de la norma que permite el desarrollo urbanístico de los predios de interés para la implantación de proyectos inmobiliarios.

En este contexto, se certifica que la sociedad ha proporcionado servicios que abarcan disciplinas jurídicas vinculadas al derecho urbano, llevando a cabo el propósito y la extensión de dichos servicios con total responsabilidad y conocimiento profesional, mostrando los resultados previstos en cada una de las instancias requeridas.

En constancia se expide a los 9 días del mes de julio de 2025.

Cordialmente,



LUIS LEONARDO GUALDRON BARRETO
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE
IDEA GERENCIA Y DESARROLLOS S.A.S
NIT. 901.017.969-4